

## MASTER DROIT DU PATRIMOINE - DROIT NOTARIAL

### Résumé de la formation

**Type de diplôme :** Master (LMD)

**Domaine ministériel :** Droit, Economie, Gestion

**Spécialité :** Droit notarial

### Objectifs

Le Master « Droit du patrimoine » est une formation d'excellence pleinement intégrée dans son environnement.

Le parcours "Notarial" est destiné à apporter aux étudiants une formation performante par son contenu et hautement professionnalisante par ses actions innovantes. Les séminaires, qui allient théorie et pratique, ont été pensés de façon thématique, recouvrant les différentes facettes de l'activité notariale aux fins de faciliter l'insertion de nos étudiants dans la vie active.

Pour ce faire, le Master s'appuie, d'une part, sur une équipe pédagogique composée d'universitaires et professionnels reconnus dans leurs domaines de compétences et secteurs d'activité et, d'autre part, de nombreux partenariats formalisés.

### PLUS D'INFOS

**Crédits ECTS :** 120

**Durée :** 1

**Niveau d'étude :** BAC +5

**Public concerné**

- \* Formation initiale
- \* Formation continue

**Nature de la formation :**  
Spécialité

**Taux de réussite :** 100%

### Compétences acquises

- \* Acquérir une capacité d'analyse sur des questions fondamentales du droit privé
- \* Assurer un conseil juridique
- \* Analyser des actes juridiques (vente, bail, donation...)
- \* Rechercher l'information et utiliser les Codes, ouvrages, revues et bases de données juridiques
- \* Rédiger des travaux (rapport de stage, mémoire, note...)
- \* Maîtriser les outils informatiques (logiciels de traitement de textes et de tableurs)
- \* Utiliser l'anglais dans un contexte professionnel
- \* Suivre, mettre en place une méthode et/ou des procédures.

### Informations supplémentaires

- \* C2I1
- \* C2I2mdd

- \* CLES
- \* TOEFL
- \* TOEIC

## Contenu de la formation

### SEMESTRE 1 :

- \* Droit et pratique de la vente
- \* Techniques contractuelles
- \* Droit du crédit
- \* Régimes matrimoniaux
- \* Droit international privé des régimes matrimoniaux
- \* Propriété immobilière
- \* Expertise immobilière
- \* Comptabilité
- \* Urbanisme et construction
- \* Droit rural
- \* Promotion immobilière
- \* Déontologie
- \* Stratégie et approche client

### SEMESTRE 2 :

- \* Techniques sociétaires
- \* Modèles non sociétaires
- \* Droit de l'environnement
- \* Démembrements de propriété
- \* Bilan et analyse patrimoniale
- \* Droit et pratique de la fiscalité du patrimoine
- \* Transmission à titre gratuit
- \* Droit international privé des successions
- \* Anglais
- \* C2i
- \* Mémoire de recherche et rapport de stage

## Organisation de la formation

- MASTER 1 DROIT DU PATRIMOINE
- MASTER 2 DROIT DU PATRIMOINE PARCOURS DROIT NOTARIAL

## Stages

Oui

## Conditions d'accès

- \* Parcours Droit notarial : Master 1 droit ou diplôme admis en équivalence par les instances compétentes.
- \* Professionnels en activité ou demandeurs d'emploi : Master 1 ou validation de leurs acquis professionnels.

## Public cible

Les débouchés étant nombreux et variés, le public cible est constitué d'étudiants, de professionnels et de personnes en reconversion professionnelle souhaitant acquérir une formation d'excellence dans le domaine du notariat.

## Poursuite d'études

Le titulaire du Master 2 Droit du patrimoine parcours Droit notarial qui correspond à la 1ère année du Diplôme Supérieur du Notariat pourra continuer sa formation en s'inscrivant en 2ème année de DSN.

## Principaux secteurs d'insertion professionnelle et principaux débouchés

Taux d'insertion professionnelle à 24 mois : entre 85 à 100% depuis 2006.

- \* Notaires
- \* Collaborateurs de notaires
- \* Clercs
- \* Directeurs ou cadres dans des structures en lien avec le notariat (CSN, CNEPN...)
- \* Editions juridiques notariales, généalogistes...

Il permet également l'accès à l'enseignement et la recherche juridique.

## Composante

UFR Droit et Economie

## Lieu(x) de la formation

Campus du Moufia

## Contact(s) pédagogique(s)

Kuhn Céline

Celine.Kuhn@univ-reunion.fr

Zattara-Gros Anne-Francoise  
Anne-Francoise.Zattara-Gros@univ-reunion.fr  
Tel. +262262938458

## **Contact(s) administratif(s)**

Audrey Becquart-Hoareau  
Tel. +262262938408  
audrey.becquart@univ-reunion.fr

## MASTER 1 DROIT DU PATRIMOINE

### Organisation de la formation

PLUS D'INFOS

**Crédits ECTS : 60**

- SEMESTRE 1 (*Obligatoire*)
  - UE1 DROIT FISCAL
    - *UE1 (Obligatoire)*
    - DROIT FISCAL
  - UE2 REGIMES MATRIMONIAUX
    - *UE2 (Obligatoire)*
    - REGIMES MATRIMONIAUX
  - UE3 SURETES
    - *UE3 (Obligatoire)*
    - DROIT DES SURETES
  - UE4 DT INTERNATIO PRIVE 1
    - *UE4 (Obligatoire)*
    - DROIT INTERNATIONAL PRIVE
  - UE5 VOIES D EXECUTION
    - *UE5 (Obligatoire)*
    - VOIES D EXECUTION
  - UE6 PROCEDURE PENALE
    - *UE6 (Obligatoire)*
    - PROCEDURE PENALE
  - UE7 URBANISME
    - *UE7 (Obligatoire)*
    - URBANISME
  - UE8 DROIT DE LA CONSTRUCTION
    - *UE8 (Obligatoire)*
    - DROIT DE LA CONSTRUCTION

- UE9 ANGLAIS 1
  - UE9 (Obligatoire)
  - ANGLAIS 1
  
- UE10 C2I 1
  - UE10 (Obligatoire)
  - C2I 1
  
- UE11 COMPTABILITE
  - UE11 (Obligatoire)
  - COMPTABILITE
  
- SEMESTRE 2 (Obligatoire)
  - UE12 MONTAGE SOCIETAIRES ENTREPRISES INDIVIDUELLES
    - UE12 (Obligatoire)
    - MONTAGE SOCIETAIRES ENTREPRISES INDIVIDUELLES
  
- UE13 SUCCESSIONS
  - UE13 (Obligatoire)
  - SUCCESSIONS
  
- UE14 DT ENTREPRISES DIF
  - UE14 (Obligatoire)
  - DROIT DES ENTREPRISES EN DIFFICULTES
  
- UE15 DROIT BANCAIRE
  - UE15 (Obligatoire)
  - DROIT BANCAIRE
  
- UE16 DROIT INTERNATIONAL PRIVE 2
  - UE16 (Obligatoire)
  - DROIT INTERNATIONAL PRIVE 2
  
- UE17 DROIT PATRIMONIAL DE L ENTREPRISE
  - UE17 (Obligatoire)

· DROIT PATRIMONIAL DE L ENTREPRISE

· UE18 THEORIE GENERALE DE L OBLIGATION

- *UE18 (Obligatoire)*

· THEORIE GENERALE DE L OBLIGATION

· UE19 DROIT PENAL SPECIAL

- *UE19 (Obligatoire)*

· DROIT PENAL SPECIAL

· UE20 ANGLAIS 2

- *UE20 (Obligatoire)*

· ANGLAIS 2

· UE21 C2I 2

- *UE21 (Obligatoire)*

· C2I 2

· UE22 STAGE OU MEMOIRE

- *UE22 (Obligatoire)*

· STAGE OU MEMOIRE

· UE23 SOCIOLOGIE DU DROIT

- *UE23 (Obligatoire)*

· SOCIOLOGIE DU DROIT

## Composante

UFR Droit et Economie

## MASTER 2 DROIT DU PATRIMOINE PARCOURS DROIT NOTARIAL

### Organisation de la formation

PLUS D'INFOS

**Crédits ECTS : 60**

#### SEMESTRE 3

---

- *LISTE SEMESTRE 3 (Obligatoire)*
  - UE1 PREPARER L'ACQUISITION
    - *LISTE UE 1 (Obligatoire)*
      - DROIT DU CREDIT
      - DROIT ET PRATIQUE DE LA VENTE
      - TECHNIQUES CONTRACTUELLES
  - UE2 ORGANISER LE PATRIMOINE
    - *LISTE UE2 (Obligatoire)*
      - DROIT INTERNATIONAL PRIVE DES REGIMES MATRIMONIAUX
      - PROPRIETE IMMOBILIERE
      - REGIMES MATRIMONIAUX
  - UE 3 EVALUER
    - *LISTE UE3 (Obligatoire)*
      - COMPTABILITE
      - EXPERTISE IMMOBILIERE
  - UE4 STRUCTURER DES OPERATIONS IMMOBILIERES
    - *LISTE UE4 (Obligatoire)*
      - DROIT RURAL
      - PROMOTION IMMOBILIERE
      - URBANISME ET CONSTRUCTION
  - UE5 EXERCER LA PROFESSION DE NOTAIRE
    - *LISTE UE 5 (Obligatoire)*
      - DEONTOLOGIE
      - STRATEGIE ET APPROCHE CLIENT



## SEMESTRE 4

---

- *LISTE SEMESTRE 4 (Obligatoire)*
  - UE 6 PROTEGER LE PATRIMOINE
    - *LISTE UE6 (Obligatoire)*
      - DROIT DE L' ENVIRONNEMENT
      - MODELE NON SOCIETAIRE
      - TECHNIQUES SOCIETAIRES
  - UE7 OPTIMISER LE PATRIMOINE
    - *LISTE UE 7 (Obligatoire)*
      - BILAN ET ANALYSE PATRIMONIALE
      - DEMEMBREMENTS DE PROPRIETE
  - UE 8 PRATIQUER LA FISCALITE
    - *LISTE UE 8 (Obligatoire)*
      - DROIT ET PRATIQUE DE LA FISCALITE DU PATRIMOINE
      - TRANSCRIPTION ET ENREGISTREMENT
  - UE9 ORGANISER LA TRANSMISSION
    - *LISTE UE 9 (Obligatoire)*
      - DROIT INTERNATIONAL PRIVE DES SUCCESSIONS
      - TRANSMISSION DES BIENS PROFESSIONNELS
      - TRANSMISSION A TITRE GRATUIT
  - UE10 PROFESSIONNALISER
    - *LISTE UE 10 (Obligatoire)*
      - ANGLAIS
      - INFORMATIQUE C2I
      - MEMOIRE DE RECHERCHE ET RAPPORT DE STAGE

## Composante

UFR Droit et Economie